

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI		NA ROK	
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.), zwana dalej „ustawą”		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych i spółek nieposiadających osobowości prawnej oraz osób fizycznych będących współwłaścicielami nieruchomości z osobą prawną, jednostką organizacyjną, w tym spółką, nieposiadającą osobowości prawnej		
Termin składania:	Zgodnie z art. 6 ust. 9 pkt 1 i 2, ust. 11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.) – do dnia 31 stycznia, a jeżeli obowiązek powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. W przypadku korekty deklaracji – w terminie 14 dni od zaistnienia zmian		
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
A.	Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat) :		
	<input type="checkbox"/> osoba prawna, <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, <input type="checkbox"/> spółka nieposiadająca osobowości prawnej, <input type="checkbox"/> osoba fizyczna będąca współwłaścicielem bądź posiadaczem z osobami prawnymi, innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową		
	1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (należy zaznaczyć właściwy kwadrat):		
	<input type="checkbox"/> 1. Złożenie deklaracji	<input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji	
Stan obowiązywania na dzień _____ - _____ - _____ r.			
MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego			
WÓJT GMINY TUREK, UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK			
B.	DANE PODATNIKA: * - DOTYCZY OSOBY PRAWNEJ, ** - DOTYCZY OSOBY FIZYCZNEJ (niepotrzebne skreślić)		
	B.I DANE IDENTYFIKACYJNE		
	3. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia **		
	4. Nazwa skrócona * / Imiona rodziców **		
	5. Numer identyfikacyjny NIP		
	6. Numer identyfikacyjny REGON * / PESEL **		
	B.II ORGAN REJESTROWY *		
	7. Nazwa organu rejestrowego		
	8. Dane osoby reprezentującej firmę		
	9. Nazwa, numer rejestru i data rejestracji		10. Klasa PKD lub EKD
	B.III ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **		
	11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
	14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu 17. Nr lokalu
	18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta
21. Telefon ²	22. Fax ²	23. Adres e-mail ²	

C. C.I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA					
Położenie nieruchomości lub obiektu budowlanego:	24.				
Forma władania	25. WŁASNOŚĆ, WIECZYSTE UŻYTKOWANIE, POSIADANIE SAMOISTNE, POSIADANIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY – SKARBU PAŃSTWA NA PODSTAWIE UMOWY, POSIADANIE BEZ TYTUŁU PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI GMINY – SKARBU PAŃSTWA* - właściwe podkreślić				
Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	26. KW Nr Sąd Rejonowy w Turku,				
Dane geodezyjne	27. Symbol obrębu	28. Nr arkusza	29. Nr ewid. działki (działek)		
C.II. GRUNTY					
		Powierzchnia w m²	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł, gr	zł, gr	
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	30.		31.	32.	
			,	,	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	33.		34.	35.	
			,	,	
3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36.		37.	38.	
			,	,	
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	39.		40.	41.	
			,	,	
C.III. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI					
	Podstawa opodatkowania w m²		Stawka podatku	Kwota podatku	Identyfikator budynków
	o wysokości powyżej 2,20m	o wysokości od 1,40m do 2,20m	zł, gr	zł, gr	
1. mieszkalne	42.	43.	44.	45.	46.
			,	,	
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	47.	48.	49.	50.	51.
			,	,	
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	52.	53.	54.	55.	56.
			,	,	

	4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	57.	58.	59.	60.	61.
	5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	62.	63.	64.	65.	66.
C.IV. BUDOWLE						
	1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	67. wartość w pełnych złotych ³		68.	69.	
				2%		
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (po zaokrągleniu do pełnych zł.) Suma kwot z pozycji 32, 35, 38, 41, 45, 50, 55, 60, 65, 69				70.		
D. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI						
Dotyczące nieruchomości lub ich części na podstawie:		Podstawa prawna (artykuł, ustęp, punkt, paragraf)			Kwota zwolnienia	
a) art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych		71.			72.	
b) innych ustaw		73.			74.	
c) Uchwały Rady Gminy Turek		75.			76.	
RAZEM:					77.	
E. RATY MIESIĘCZNE PODATKU W ROKU						
		20.....		(ZAOKRĄGLONE DO PEŁNYCH ZŁOTYCH)⁴		
31.01	15.02	15.03		15.04		
15.05	15.06	15.07		15.08		
15.09	15.10	15.11		15.12		
F. PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI						
78. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie deklaracji			79. Nazwisko i imię oraz podpis głównego księgowego/ Podpis podatnika			
80. Telefon kontaktowy do osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie deklaracji						
81. Data wypełnienia deklaracji	82. Nazwisko i imię oraz podpis kierownika jedn.			83. Pieczęć Podatnika		

G.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO
	84. Uwagi organu podatkowego
	85. Podpis przyjmującego deklarację

¹ Pierwszy dzień miesiąca następującego po miesiącu w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie/wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub nastąpiło zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania.

² Pole nieobowiązkowe.

³ To wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

⁴ W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz.1201 ze zm.).